

Уважаемые депутаты!

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 10 сентября 2012 года № 474-ПП «О порядке ежегодного заслушивания Советом депутатов муниципального округа отчета главы управы района и информации руководителей учреждений» представляю информацию о работе ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» за 2021 год.

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ УЧРЕЖДЕНИЯ

С 09 декабря 2013 года на территории Ломоносовского района осуществляет деятельность ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» на основании Постановления Правительства Москвы от 14 марта 2013 года № 146-ПП «О проведении эксперимента по оптимизации деятельности отдельных государственных учреждений города Москвы и государственных унитарных предприятий города Москвы, осуществляющих деятельность в сфере городского хозяйства города Москвы» и Постановления Правительства Москвы от 28 апреля 2015 года № 238-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 14 марта 2013 года № 146-ПП» «О создании в 2013 году Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Ломоносовский».

Юридический адрес Учреждения: г. Москва, Ленинский проспект, д. 88, корп. 1.

Фактический адрес: г. Москва, ул. Академика Пилюгина, д. 16.

На техническом обслуживании ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» находится **157** многоквартирных домов и **8** ЖСК.

ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» осуществляет содержание и уборку **182** дворовых территорий (по данным АСУ ОДС), общей уборочной площадью **1 532 026,89** кв.м., **7** объектов дорожного хозяйства, общей площадью **187 535,95** м²., а также объектов зеленого хозяйства, площадью **182 169,73** кв.м.

Штатная численность Учреждения:

зимний период - 1041 чел. (план)

летний период - 901 чел.(план)

По состоянию на 03.03.2021 г. занято ставок **797** (что составляет 77% от плановых чисел), списочная численность рабочих мест составляет **793** штатных единицы, из них иностранных граждан **487**, из которых 452 имеют патенты, а 35- граждане Киргизии, Белоруссии.

В районе расположено 9 диспетчерских служб по адресам:

ОДС 830 - Ак. Пилюгина 16/1

ОДС 831 - ул. Вавилова 95

ОДС 793 - Ленинский пр-т, 88/1

ОДС 792 - ул. Кравченко, д. 12

ОДС 796 - Ленинский проспект, 91

ОДС 791 - Строителей 7 корп.3

ОДС 797 - ул. Крупской д 4 корп.1

ОДС 794 - ул. Крупской 13

ОДС 795 - Ленинский проспект, 85

Организован Единый диспетчерский центр в городе Москвы. Заявки от жителей поступают в колл-центр при Едином диспетчерском центре Комплекса городского хозяйства города Москвы. За каждой диспетчерской службой закреплены мастерские участки с дежурными бригадами, укомплектованными слесарями, плотниками, кровельщиками, малярами, электриками и т.д. На каждом мастерском участке имеется аварийный запас, с утвержденным перечнем материалов.

В ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» организованы платные услуги на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме. С перечнем и стоимостью платных услуг жители могут ознакомиться на официальном сайте ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» <http://gbu-lom.ru/>, а также на мастерских участках по следующим адресам:

- Ленинский проспект, д. 91, подъезд 13;
- ул. Пилюгина, д. 12, корп. 2, подъезд 2;
- ул. Строителей, д. 11, корп. 2, подъезд 1.
- Ленинский пр-т, д. 88 корп. 1 подъезд 6.

За 2021 год в ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» поступило **29505** заявки:

Зимние виды работ –	417 шт.
Протечки с кровли –	565шт.
Отопление –	4121 шт.
Сантехника –	15411 шт.
Электрика –	5980 шт.
Канализация –	3011 шт.

ОБРАЩЕНИЯ ГРАЖДАН

Работа с обращениями граждан осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и Регламента Правительства Москвы.

За 2021 год в ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» поступило 4154 обращений граждан, что на 980 обращений больше, чем за 2020 год (3174 обращений). Количество обращений, поступивших в ГБУ «Жилищник района Ломоносовский».

В 2021 году лидировали вопросы по следующим темам: «Содержание и эксплуатация жилищного фонда», «Благоустройство территорий».

По результатам мониторинга обращений за отчетный год выявлены основные вопросы:

Наибольшая нагрузка по рассмотрению обращений граждан приходится на отдел ПТО и отдел благоустройства. Значительно увеличилось количество

обращений, относящихся к ресурсному отделу и отдел по работе с физическими лицами.

Из-за введения ограничительных мер, связанных с распространением новой коронавирусной инфекции COVID-19 в 2021 году длительный период не проводился личный прием граждан. Так, в отчетном году было организовано 38 личных приема руководителя жителей района, в ходе которых поступило 63 обращения (25 обращений рассмотрены заочно, в связи с COVID-обстановкой).

Наибольшую долю от всех поставленных жителями вопросов на личных приемах составляли обращения по темам: «Содержание и эксплуатация жилого фонда»; «Благоустройство и содержание территории» - 72% от общего числа обращений.

1. ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ РАЙОНА

Благоустройство территории района

Одним из приоритетных направлений в работе ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» является благоустройство дворовых территорий в Ломоносовском районе. В основе формирования программы благоустройства дворовых территорий учитываются обращения жителей района и депутатов местного самоуправления и предписания Объединения административно-технических инспекций города Москвы.

Проект программы благоустройства на 2021 год Советом депутатов МО Ломоносовский был согласован не в полном объеме и только в конце сентября 2021 г. В связи с необходимостью проведения аукционных процедур, а также значительным количеством сезонных работ, включенных в Титульный список, не представилось возможности реализовать программу в 2021 году.

На дворовых территориях в 2021 году были выполнены работы по ремонту асфальтобетонного покрытия «большими картами», общим объемом работ - **36 772,3** кв. м на **12-ти** дворовых территориях:

- Ленинский проспект, д.83;
- Ленинский проспект, д.83 кор.1;
- Ленинский проспект, д.88 кор.1;
- Ленинский проспект, д.88 кор.2;
- Ленинский проспект, д.88 кор.3;
- Ленинский проспект, д.95;
- Ленинский проспект, д.87;
- Ленинский проспект, д.85;
- Ленинский проспект, д.86;
- Ленинский проспект, д.81/2;
- Ул. Панфёрова, д.4;
- проезд от ул. Академика Пилюгина, д. 16 до ул. Академика Пилюгина, д. 18.

Проведены работы по текущему ремонту асфальтобетонного покрытия проезжей части и дорожно-тропиночной сети общей площадью **14 370,09** кв.м.

В рамках весеннего месячника по благоустройству проведены следующие мероприятия:

- уборка осенней листвы с газонов – **12,5** га;
- удаление пней – **59** шт;
- покраска и ремонт **34** спортивных и **126** детских площадок;
- покраска урн – **850** шт., замена урн – **312** шт;
- промывка и покраска опор контактной сети – **240** шт;
- ремонт ограждений – **265** п.м;
- санитарная обрезка деревьев – **156** деревьев;
- удаление сухостойных и аварийных деревьев – **215** деревьев.

Вместе с тем в рамках программы благоустройства объектов образования были выполнены благоустроительные работы на территории ГБОУ Школа № 117 (ул. Гарибальди, д. 10,к.5).

В рамках программы выполнены такие работы как:

- ✓ Ремонт АБП проездов, дорожек и отмосток – 1 657 кв.м;
- ✓ Устройство покрытия из резиновой крошки – 1 506 кв.м;
- ✓ Устройство дорожного бортового камня – 1 706 кв. м;
- ✓ Облицовка ограждения территории поликарбонатом – 402 п. м;
- ✓ Установка теневых навесов – 8 шт.;
- ✓ Устройство цветника;

Замена МАФ – 130 шт. (в том числе 40 скамеек).

В весенний и осенний периоды на территории Ломоносовского района проводились работы по цветочному оформлению. Высажены однолетние культуры в количестве **267 954** шт., двулетние культуры – **3960** шт, многолетние культуры - **479** шт., луковичные культуры – **5 640** шт. и **1000** шт. ампельные культуры.

В рамках программы «Миллион деревьев» в весенний период 2021 года в Ломоносовском районе высажены **24** дерева на территории парка «Надежда» и **75** деревьев на территории сквера на ул. Крупской. В осенний период работы по посадке зелёных насаждений Департаментом природопользования и охраны окружающей среды не реализовывались.

За отчетный период выполнен ремонт газонов на общей площади **182 750,25** кв.м. с завозом грунта и посевом семян.

В целях обеспечения снижения риска распространения новой коронавирусной инфекции и в соответствии с Указом Мэра Москвы от 05.03.2020 № 12-УМ «О введении режима повышенной готовности» выполнялись работы по закрытию доступа на детские и спортивные площадки, в том числе ограничению доступа к малым архитектурным формам.

Проводилась сплошная обработка сертифицированными дезинфицирующими препаратами всех асфальтобетонных и плиточных покрытий с прилегающими тротуарами и парковками, дворовых территорий

и межквартальных проездов, детских и спортивных площадок, а также общественных пространств, парков и скверов. В ежедневном режиме проводились работы по обработке малых архитектурных форм и мест накопления мусора.

При подготовке к зимнему периоду выполнены работы по мульчированию 501 цветника 4 417,80 кв.м.

В рамках программы «Безопасный город» в 2021 г. на территории района установлено **50** опор наружного освещения на **8** дворовых территориях:

- Ленинский проспект, д. 85 (7 опор);
- Ленинский проспект, д. 90Б (10 опор);
- Ул. Академика Пилюгина, д. 26, к. 1 (5 опор);
- Ул. Гарибальди, д. 13, к.1 (4 опоры);
- Ул. Гарибальди, д. 4, к.5 (7 опор);
- Ул. Кравченко, д. 4 к.2-3 (6 опор);
- Ул. Кравченко, д. 10-12 (8 опор);
- Ул. Вавилова, д. 73-75 (3 опоры).

В соответствии с распоряжением префектуры Юго-западного административного округа г. Москвы от 20.11.2020 № 368-РП «Об утверждении адресных перечней отдыха в зимний период 2020-2021 гг.» силами ГБУ «Жилищник» выполнены работы по залитию 9 катков с естественным льдом по адресам:

1. Ленинский пр-т, д. 82;
2. пр-т Вернадского, д. 19;
3. ул. Строителей, д. 11, к.2,3;
4. ул. Ак. Пилюгина, д. 12, к.1;
5. ул. Крупской, д. 4;
6. Ленинский пр-т д, д. 86;
7. Ленинский пр-т, д. 95;
8. ул. Строителей, д. 7 к.1;
9. ул. М. Ульяновой, д. 25-29.

Организованы 2 ледовые горки по адресам: Ленинский пр-т, д.82-86 и ул. Академика Пилюгина, д. 22-24.

На территории района функционирует каток с искусственным льдом по адресу: Ленинский пр-т д.82-86.

Балансодержателем и обслуживающей организацией катка с искусственным покрытием является ГБУ «Жилищник района Ломоносовский». Уборка катка и шлифовка ледового покрытия выполняется в ежедневном режиме навесной машиной «ZAMBONI 200».

На территории катка имеется теплая раздевалка, санитайзеры, медицинский пункт, туалет, установлены вендинговые аппараты. Есть бесплатный прокат коньков, а также имеется освещение и музыкальное сопровождение. Каток функционирует согласно графику:

Пн.-пт.- с 10-00 до 21-00, сб.-вс. (праздничные дни) — с 10-00 до 22-00.

Стоит отметить, что в ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» с 2018г. поступали обращения от жителей района, в том числе коллективные, по вопросам реконструкции катка с увеличением площади и обустройстве хоккейной коробки.

Кроме того, согласно заключению обслуживающей организации, оборудование катка устарело и требуется его модернизация, в том числе в соответствии с постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 года № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (с изменениями на 27 декабря 2019 года)», установленная холодильная установка отнесена к четвертой амортизационной группе со сроком эксплуатации в пределах 5-7 лет.

Капитальный ремонт многоквартирных домов

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 № 832-ПП «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы» в 2021 году запланированы работы по капитальному ремонту в 37 МКД, из них 13 МКД переходящие из плана 2011-2019 гг., 19 МКД переходящие плана 2020 года, 5 МКД план 2021 года.

В отчетном периоде капитальный ремонт выполнен в **14** многоквартирных домах:

1. пр-т Вернадского, д.19;
2. пр-т Вернадского, д.33;
3. пр-т Вернадского, д.21, корп.2;
4. пр-т Вернадского, д.25;
5. ул. Строителей, д.5, корп.2;
6. ул. Строителей, 17, корп.1
7. ул. Строителей, д.11, корп. 1;
8. ул. Марии Ульяновой, д.6;
9. ул. Марии Ульяновой, д.3. корп.3;
- 10.ул. Крупской, д. 7;
- 11.ул. Крупской, д.8. корп.2;
- 12.пр-т Ленинский, 81/2;
- 13.пр-т Ленинский, д.93, корп.3;
- 14.Зубовский проезд, д.3;

Ремонт подъездов в многоквартирных домах

Силами ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», в рамках выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества в Ломоносовском районе, в 2021 году выполнены работы по ремонту 65

подъездов в **19** многоквартирных домах. При ремонте подъездов проводились следующие виды работ:

- окрашивание стен и потолков с удалением старой краски в местах шелушения и с удалением следов протечек – более **80000м²**;
 - окрашивание металлических поверхностей систем центрального отопления и ограждающих конструкций – более **4000м.п.**;
 - ремонт оконных блоков – **323м²**;
 - ремонт дверных коробок и полотен – **189 м²**;
 - замена напольной плитки в местах общего пользования - более **3500м²**;
 - замена почтовых ящиков – **402 шт.**;
 - ремонт входных групп в подъездах (козырьки, поручни, крыльца) – **45 шт.**;
 - замена/ремонт потолочных и настенных светильников – **833 шт.**;
 - замена входных дверей – **9 шт.**;
 - замена дверей эвакуационного (пожарного) выхода – **120 шт.**;
- По обращениям жителей установлено **40** пандусов для маломобильных групп населения в подъездах **38** жилых домов

Подготовка многоквартирных домов к сезонной эксплуатации

При подготовке к сезонной эксплуатации жилого фонда, ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» выполнены такие виды работ, как:

1. Восстановлено асфальтобетонного покрытия отмостки – 528 кв. м. в 29 МКД;
2. Выполнен ремонт мягкой кровли – 1028 кв.м. в 17 МКД;
3. Выполнен ремонт водосточных труб, внутренних водостоков, водосточных лотков – 841 пог.м. в 41 МКД;
4. Проведена наладка инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества – 165 МКД (с ЖСК);
5. Выполнен ремонт 91 входной группы в 87 МКД;
6. В 165 МКД приведены в надлежащее состояние подвальные помещения с проверкой качества герметизации вводов;
7. В 165 МКД приведены в надлежащее состояние чердачные помещения;
8. Выполнена промывка домовых знаков, указателей улиц – 165 МКД;
9. Промывка цоколей – 165 МКД;
10. Ремонт и окраска цоколей – 165 МКД;
11. Промывка фасадов – 42 МКД;
12. Герметизация межпанельных швов – 10341 п.м.

В 165 многоквартирных домах проведены гидравлические испытания, подписаны акты периодической проверки узлов учета тепловой энергии

(тепла) ПАО «МОЭК», ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» размещены комплекты документов на портале Дома Москвы, получены паспорта готовности многоквартирных домов к осенне-зимнему периоду 2021-2022 гг.

В ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» функционирует собственная аварийная служба, в состав которой входят сантехники, электрики и электро-газосварщики и водители. Анализ работы аварийной службы в 2021 году выявил значительное сокращение времени приезда бригад на место аварий. Исчезли задержки в отключении систем ГВС и ХВС, так как аварийные бригады работают в круглосуточном режиме и могут выполнять ремонтные работы не только в дневное, но и в ночное время. Сформировано 4 бригады по 4 сотрудника, у аварийной службы имеется собственный, постоянно пополняемый аварийный запас.

Совместно с Московским городским центром Дезинфекции ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» в многоквартирных домах проводились внеплановые дополнительные дезинсекционные мероприятия по обработке подвалов от тараканов и грызунов.

ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» продолжают работы по обработке подъездов многоквартирных домов, где выявляются заболевания новой коронавирусной инфекцией COVID-19, по предписаниям Роспотребнадзора.

Также силами ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» в 2021 году выполнен ремонт в 4 диспетчерских по следующим адресам: Ленинский проспект, д. 91 (ОДС №796); ул. Кравченко, д. 12 (ОДС № 792); Академика Пилюгина, д. 16, корп. 1 (ОДС №830); ул. Строителей, д. 7, корп. 3 (ОДС №791). При ремонте ОДС выполнены следующие виды работ: окрашивание стен и потолков, замена оконных блоков, ремонт дверных коробок и полотен, замена/ремонт покрытий полов, ремонт входных групп (установка дверных коробок, замена табло «ОДС», установка ящика для приемки показаний счетчиков), замена потолочных и настенных светильников, демонтаж/монтаж электропроводки, установка новой мебели.

Выполнены работы по ремонту фасада и замене окон в здании ГБУ «Жилищник района Ломоносовский».

Содержание объектов дорожного хозяйства

На территории Ломоносовского района находятся 12 объектов дорожного хозяйства, которые эксплуатируются 3-мя учреждениями.

За отчетный период, в рамках текущего ремонта, на объектах дорожного хозяйства выполнен ремонт асфальтобетонного покрытия *литым асфальтом* площадью 401,8 м² и *песчаной асфальтобетонной смесью* общей площадью 1 373 м².

В 2021 году на участке от Ленинского пр-та, д. 95 до ул. Академика Пилюгина, д.8А подрядной организацией ООО «Сибиряк» были завершены работы по благоустройству улично-дорожной сети и тротуаров в рамках реализации государственной программы «Развитие транспортной системы».

Заказчик проведения работ – ГКУ «Дирекция капитального ремонта Департамента капитального ремонта города Москвы».

За отчетный период выполнены работы:

- перекладка АБП в местах перекладки ливневой канализации и электросетей;

- размещены дорожные знаки в соответствии с актуализированной комплексной схемой организации дорожного движения ул. Академика Пилюгина;

- произведена замена тротуарного покрытия и бордюрного камня;

- демонтированы старые и установлены новые опоры освещения и современные остановочные павильоны.

Также в осенний период 2021 года на участке улично-дорожной сети по ул. Академика Пилюгина силами подрядной организации ООО «Комплектстрой» по заказу ГБУ г. Москвы «Автомобильные дороги» выполнены работы по ремонту асфальтового покрытия и восстановлена дорожная разметка.

В 2022 году подрядной организацией ООО «Сибиряк» в рамках гарантийных обязательств будут выполнены работы по локальному ремонту плиточного покрытия и бортового камня.

В отчётный период на основании распоряжения префекта ЮЗАО г. Москвы от 22.06.2021г. № 157-РП ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» было передано в эксплуатацию ГБУ «Жилищник района Обручевский» 6 объектов дорожного хозяйства (ул. Архитектора Власова (от ул. Академика Пилюгина до ул. Обручева), ул. Академика Челомея, ул. Воронцовские пруды, ул. Новаторов, Старокалужское шоссе, проезд от Ленинского проспекта к дому 97).

Вся техника размещена на автомобильной базе, расположенной по адресу: ул. Архитектора Власова, вл. 21-25 (напротив).

С целью улучшения качества проживания сотрудников ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» выполнены работы по реконструкции путем надстройки 3-го этажа бытового городка (на 150 койко-мест), расположенного по адресу: г. Москва, ул. Архитектора Власова, вл.21-25. В настоящее время бытовой городок вмещает 444 сотрудника (койко-места).

Работа по взысканию задолженности за ЖКУ

В ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» на начало 2021 года сумма задолженности по оплате за ЖКУ физических лиц составляла **76 412 606** руб. (2998 лицевого счетов).

Для сокращения задолженности населения, отделом по работе с населением ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» проводилась досудебная работа с должниками в ежедневном порядке, в данную отрасль входят следующие мероприятия:

- еженедельное вывешивание объявлений о задолженности на информационных досках подъездов многоквартирных жилых домов с указанием номеров квартир;
- осуществление контроля доставки единых платежных документов жителям;
- осуществление выборочных проверок оплаты ЕПД с целью подтверждения доставки ЕПД для принятия необходимых мер;
- ежемесячное направление должникам долговых ЕПД до 25 числа с разъяснениями по образовавшейся задолженности и необходимости оплаты;
- предоставление рассрочки оплаты задолженности (до 3 месяцев) контроль их исполнения.

В целях повышения эффективности сбора платежей с физических лиц за жилищно-коммунальные услуги, в управе района создана и действует комиссия по взысканию задолженности с физических и юридических лиц в Ломоносовском районе. Проводится еженедельно по четвергам финансовая комиссия для злостных должников и урегулирование вопросов задолженности за ЖКУ (за отчетный период проведено 18 заседаний Комиссии, на которых по 65 лицевым счетам приняты положительные решения о заключении соглашений с ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» о реструктуризации долга.

При возникновении задолженности свыше 3-ех месяцев проводится судебная работа по взысканию задолженности за ЖКУ. Совместно со службой ФССП проводятся утренние и ночные поквартирные рейды по должникам.

За 2021 год направлено 125 568 уведомлений должникам, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов".

Работа по противодействию терроризму и экстремизму

Работа по противодействию терроризму и экстремизму на территории Ломоносовского района проводилась в соответствии с Планом мероприятий и решениям Антитеррористической комиссии управы района.

В целях обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности населения Жилищником проводится комплекс мероприятий, направленных на обеспечение антитеррористической защищенности населения на подведомственных территориях и объектах:

1. Для оперативного реагирования при возникновении нештатных ситуаций актуализированы списки телефонов аварийных служб и схемы оповещения населения.

2. Проведены дополнительные инструктажи с работниками Жилищника и охранной организации по антитеррористической безопасности на предмет усиления бдительности.

Мною дано распоряжение о необходимости незамедлительно информировать правоохранительные органы и силовые структуры при возникновении нештатных ситуаций, при возникновении предпосылок к массовым беспорядкам, а также в случае выявления подозрительных лиц, проявляющих необоснованный интерес к режиму работы подведомственных объектов.

3. В жилых домах установлено видеонаблюдение. Особое внимание сосредоточено на организацию пропускного режима, проверку транспорта, охрану зданий и прилегающей к ним территории, в жилых домах размещены информационные щиты с информацией о порядке действий в случае угрозы и возникновения ЧС и по антитеррористической защищенности.

4. Организована работа с консьержами и старшими по домам и подъездам, взаимодействие их с участковыми на предмет усиления бдительности, выявления подозрительных посторонних лиц и предметов в подъездах и дворах жилых домов.

5. Ведется мониторинг на предмет нахождения на территориях дворов жилого сектора брошенных и разукомплектованных автотранспортных средств, проводятся обследования чердаков, подвалов, мусорокамерных и технических помещений на предмет их закрытия, опечатывания и отсутствия посторонних лиц и запрещенных предметов, а также возможности несанкционированного доступа.

6. В Жилищнике на постоянной основе проводятся встречи руководства с трудовыми мигрантами в целях разъяснительной работы по соблюдению требований российского законодательства в сфере общественного порядка, административной и уголовной ответственности, по недопущению разжигания межнациональных конфликтов.

7. В наличии имеется необходимый аварийный запас материальных средств для ликвидации последствий возможных террористических актов и ЧС.

Работа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности

С целью улучшения качества работ по обслуживанию многоквартирных домов, ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» производит с 2019г. обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики собственными силами.

ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» совместно с Управой района 02.10.2021 и 10.11.2021 приняли участие в 2 штабных тренировках по гражданской обороне с территориальными федеральными органами исполнительной власти в городе Москве, органами исполнительной власти города Москвы, органами местного самоуправления городских округов и

поселений в городе Москве и организациями. В ходе данных тренировок проработаны вопросы распространения средств индивидуальной и коллективной защиты, а также эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы. Также произведена проверка запасов имущества гражданской обороны и материальных средств для ликвидации чрезвычайных ситуаций. Поставленные цели и задачи штабных тренировок выполнены в полном объеме. Отчетный материал в установленные сроки направлен в ответственное подразделение Управления по ЮЗАО Департамента ГОЧСиПБ г. Москвы.

Кроме того, в рамках окружного месячника гражданской обороны, 02.10.2021 произведено тренировочное развертывание пункта выдачи воды населению, созданного на базе ГБУ «Жилищник района Ломоносовский».

18 и 19 мая 2021 года в рамках окружных соревнований нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» заняло **3** места.

27 мая 2021 года на городских соревнованиях нештатных формирований по гражданской обороне ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» также заняло **3** место.

На базе ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» создан и функционирует учебно-консультационный пункт (УКП) по гражданской обороне (ГО и ЧС) по адресу: ул. Гарибальди, д.2.

Кроме того, по итогам смотра-конкурса, проведенного Управлением по ЮЗАО Департамента ГОЧСиПБ г. Москвы в октябре 2021 года под эгидой месячника по гражданской обороне, УКП Ломоносовского района занял **2** место по округу.

В УКП еженедельно, согласно плану, проводятся лекции, беседы, занятия со старшими по домам и подъездам, и жителями района о действиях для предупреждения ЧС, а в случаях возникновения - по действиям в условиях ЧС, о недопущении хранения легко воспламеняемых и горючих веществ, а также посторонних предметов в холлах, на лестничных клетках, балконах и лоджиях.

В ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» на постоянной основе ведется работа по актуализации информации о правилах пожарной безопасности, а также обеспечивается строгий контроль за размещением указанной информации на официальном сайте ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», на информационных досках в подъездах многоквартирных домов, а также за размещением данной информации на информационных стендах на территории района, для своевременного оповещения жителей о правилах безопасного поведения в чрезвычайных ситуациях.

Вопрос предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности находится на постоянном контроле.

Информационные ресурсы ГБУ «Жилищник района Ломоносовский»

Официальными информационными ресурсами ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» являются:

- официальный сайт (<http://gbu-lom.ru/>);
- уличные информационные стенды, стенды в подъездах многоквартирных домов.

На сайте размещается новостная информация в сферах жилищно-коммунального хозяйства, строительства и землепользования, а также безопасности и правопорядка.

На сегодняшний день среднемесячная посещаемость сайта ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» составляет более **500** человек. Также для информирования населения, ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» района активно используются информационные конструкции в подъездах многоквартирных домов, стенды размещенные на территории района (**66** ед.).

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!